



BERBUDEAU
IMMOBILIER CARPENTRAS

349 000 €

Achat maison double

6 pièces

Surface : 153 m²

Surface séjour : 29 m²

Surface terrain : 400 m²

Année construction : 1963

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Portail automatique, Calme

5 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

2 parkings

1 cave

Informations légales

349 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison double 1484 Carpentras

Entre pôle santé et leclerc, au calme d'une impasse, maison de type 6 en R+1 avec garage de 60 m², jardin clos et arboré de 400 m² avec piscine, studio indépendant de 41 m², au premier étage cuisine américaine ouverte sur séjour avec poêle à granules et véranda, 4 chambres, SDB et SDE. Le tout en excellent état et prêt à vous accueillir !

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 09/05/2025



Berbudeau Immobilier - 30, Boulevard Naquet - 84200 Carpentras et rue de la République - 84390 Sault
Tel 04 90 67 67 20 - commercial@berbudeau-immobilier.com - www.berbudeau-immobilier.com

Carte professionnelle n°8401 2016 000 004 658 Prefecture du VAUCLUSE - SIRET 414 596 742 00026

Garantie financière : SOCAMAB 110 000 € TRANSACTION, 600 000 € GESTION - Document non contractuel