



BERBUDEAU
IMMOBILIER CARPENTRAS

429 000 €

Achat villa

4 pièces

Surface : 125 m²

Surface terrain : 2300 m²

Année construction : 1976

Vue : Jardin

Eau chaude : Solaire

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied,
Double vitrage, Arrosage automatique,
Buanderie, Portail automatique, Calme

3 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

4 parkings

Informations légales

429 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune
procédure en cours, les informations sur les
risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr.



Villa 1495 Monteux

En campagne, entre Monteux et Loriol, belle maison de type 4 de plain-pied avec garage, cabanon et abris bois ; piscine 8X4, terrain arboré et aménagé. Il y a l'eau de la ville, l'eau du puits et l'eau du canal et la fosse septique est aux normes. La cuisine est indépendante et aménagée, l'arrière-cuisine est vaste et climatisée, le séjour a une cheminée, les chambres ont des placards, il ne lui manque rien !

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 31/07/2025



Berbudeau Immobilier - 30, Boulevard Naquet - 84200 Carpentras et rue de la République - 84390 Sault

Tel 04 90 67 67 20 - commercial@berbudeau-immobilier.com - www.berbudeau-immobilier.com

Carte professionnelle n°8401 2016 000 004 658 Prefecture du VAUCLUSE - SIRET 414 596 742 00026

Garantie financière : SOCAMAB 110 000 € TRANSACTION, 600 000 € GESTION - Document non contractuel