



**BERBUDEAU**  
IMMOBILIER CARPENTRAS

**273 000 €**

**Achat maison de village**

**5 pièces**

**Surface : 147 m²**

**Surface terrain : 300 m²**

**Année construction : 1900**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Fuel**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Chambre de plain-pied, Double vitrage,  
Buanderie, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

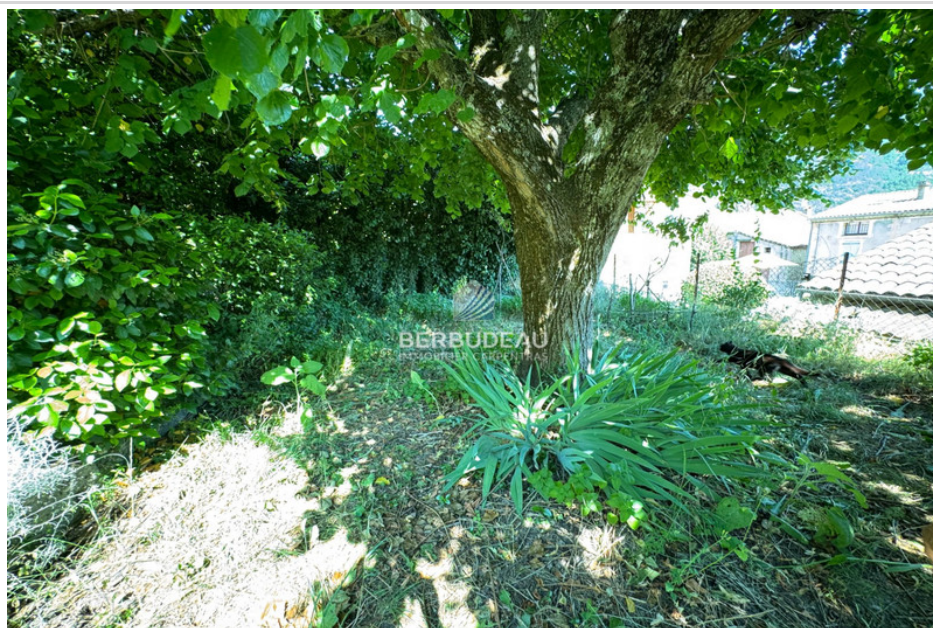
2 toilettes

1 cave

**Informations légales**

273 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune  
procédure en cours, les informations sur les  
risques auxquels ce bien est exposé sont  
disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).



**Maison de village 1513 Montbrun-les-Bains**

Dans village perché de la drôme Provençale, belle maison de village avec studio  
independant et jardin offrant nombreuses possibilités d'exploitations. A visiter !

Document non contractuel - 10/01/2026



**Berbudeau Immobilier - 30, Boulevard Naquet - 84200 Carpentras et rue de la République - 84390 Sault**

**Tel 04 90 67 67 20 - commercial@berbudeau-immobilier.com - www.berbudeau-immobilier.com**

Carte professionnelle n°8401 2016 000 004 658 Prefecture du VAUCLUSE - SIRET 414 596 742 00026

Garantie financière : SOCAMAB 110 000 € TRANSACTION, 600 000 € GESTION - Document non contractuel