



BERBUDEAU
IMMOBILIER CARPENTRAS

140 000 €

Achat maison de village

5 pièces

Surface : 74 m²

Année construction : 1800

Exposition : Sud

Vue : Montagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Calme

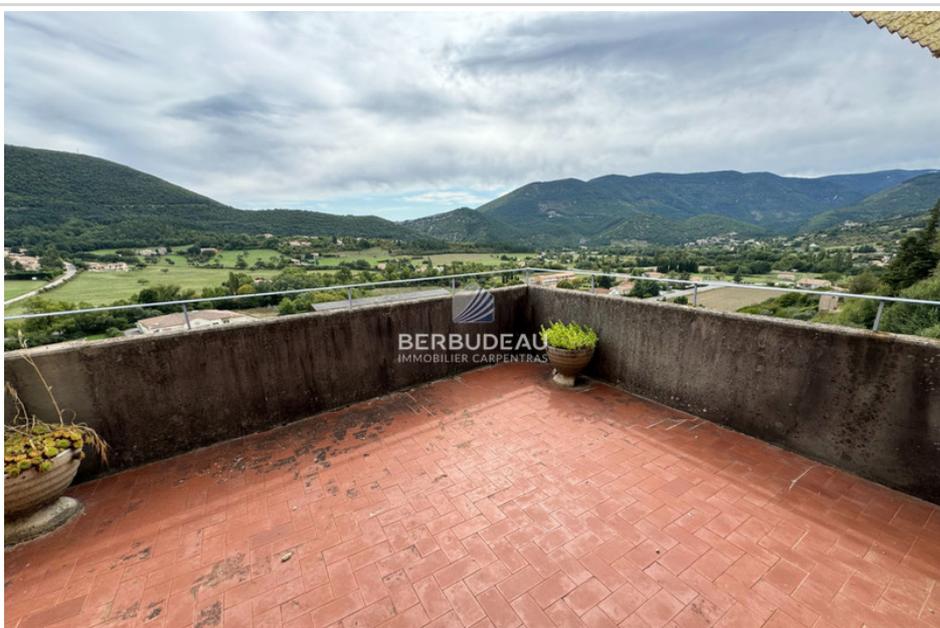
3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

2 caves



Maison de village 1465 Montbrun-les-Bains

Au cœur du village perché, maison de village à rénover avec grande terrasse et vue panoramique. Idéale en tant que résidence secondaire, elle peut aisément devenir la résidence principale d'une famille. Possibilité de créer deux logements pour avoir un rapport locatif. A visiter !

Informations légales

140 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : G - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 29/04/2025



Berbudeau Immobilier - 30, Boulevard Naquet - 84200 Carpentras et rue de la République - 84390 Sault

Tel 04 90 67 67 20 - commercial@berbudeau-immobilier.com - www.berbudeau-immobilier.com

Carte professionnelle n°8401 2016 000 004 658 Prefecture du VAUCLUSE - SIRET 414 596 742 00026

Garantie financière : SOCAMAB 110 000 € TRANSACTION, 600 000 € GESTION - Document non contractuel