



BERBUDEAU
IMMOBILIER CARPENTRAS

249 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 127 m²

Année construction : 1900

Vue : HAMEAU

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Double vitrage, Buanderie,
Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Informations légales

249 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune
procédure en cours, les informations sur les
risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 1512 Bédoin

Dans hameau entre Bédoin et le Mont Ventoux, belle maison de village avec grande pièce à vivre et patio au RDC, trois chambres et salle de bain au premier. Habitable immédiatement (elle a été louée à l'année pendant 10 ans), il y aurait quelques améliorations à prévoir pour la rendre plus confortable. Bon rapport qualité/prix !

Classe énergie (dpe) : F - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 04/12/2025



Berbudeau Immobilier - 30, Boulevard Naquet - 84200 Carpentras et rue de la République - 84390 Sault

Tel 04 90 67 67 20 - commercial@berbudeau-immobilier.com - www.berbudeau-immobilier.com

Carte professionnelle n°8401 2016 000 004 658 Prefecture du VAUCLUSE - SIRET 414 596 742 00026

Garantie financière : SOCAMAB 110 000 € TRANSACTION, 600 000 € GESTION - Document non contractuel