



BERBUDEAU
IMMOBILIER CARPENTRAS

392 000 €

Achat maison contemporaine

4 pièces

Surface : 110 m²

Surface terrain : 1645 m²

Année construction : 2016

Exposition : Sud est

Vue : Campagne

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Calme absolu, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Portail automatique

3 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

2 garages

5 parkings

Informations légales

392 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison contemporaine 1475 Aurel

Sur les hauteurs d'Aurel, belle villa de 2016 (RT2012) de 110 m² de plain-pied et de type 4 avec double garage et abris voiture sur 1645 M² de terrain plat, clos, arboré et piscinable. Pour vivre au pied du Ventoux dans le confort moderne (DPE B) !

Classe énergie (dpe) : B - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 11/05/2025



Berbudeau Immobilier - 30, Boulevard Naquet - 84200 Carpentras et rue de la République - 84390 Sault
Tel 04 90 67 67 20 - commercial@berbudeau-immobilier.com - www.berbudeau-immobilier.com

Carte professionnelle n°8401 2016 000 004 658 Prefecture du VAUCLUSE - SIRET 414 596 742 00026

Garantie financière : SOCAMAB 110 000 € TRANSACTION, 600 000 € GESTION - Document non contractuel