



BERBUDEAU
IMMOBILIER CARPENTRAS

385 000 €

Achat maison de village

4 pièces

Surface : 110 m²

Surface terrain : 265 m²

Année construction : 1630

Vue : Jardin

Eau chaude : Fuel

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Buanderie, Calme

2 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

3 parkings

1 cave

Informations légales

385 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune
procédure en cours, les informations sur les
risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison de village 1490 Aurel

Au cœur du village d'Aurel, magnifique maison du 17^e rénovée avec goût et cachet en 2000. Terrasse couverte de 25 m², jardinet, parking et garage, cave et cabanon, studio indépendant, cuisine indépendante aménagée, séjour avec poêle à bois, deux chambres, bureau, dressing... Elle a tout ce dont vous rêvez et plus encore !
Ne tardez pas car produit rare !

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : E
Document non contractuel - 01/08/2025



Berbudeau Immobilier - 30, Boulevard Naquet - 84200 Carpentras et rue de la République - 84390 Sault
Tel 04 90 67 67 20 - commercial@berbudeau-immobilier.com - www.berbudeau-immobilier.com

Carte professionnelle n°8401 2016 000 004 658 Prefecture du VAUCLUSE - SIRET 414 596 742 00026

Garantie financière : SOCAMAB 110 000 € TRANSACTION, 600 000 € GESTION - Document non contractuel