



**BERBUDEAU**  
IMMOBILIER CARPENTRAS

**130 000 €**

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 69 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2005**

**Exposition : Sud est**

**Vue : Campagne**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Excellent**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Calme, Porte blindée,

Résidentiel, Piscine

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

2 parkings

**Informations légales**

130 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).



### Appartement 1491 Saint-Trinit

Dans résidence de vacances en train de se transformer en lotissement résidentiel, bel appartement de type 3 en rez de jardin avec piscine et parking commun. Vendu en excellent état, meublé et avec tous les services de la copropriété pour ne rien avoir à faire quand on profite de son bien ! idéal aussi bien en résidence principale que secondaire.

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B  
Document non contractuel - 16/07/2025



**Berbudeau Immobilier - 30, Boulevard Naquet - 84200 Carpentras et rue de la République - 84390 Sault**  
**Tel 04 90 67 67 20 - commercial@berbudeau-immobilier.com - www.berbudeau-immobilier.com**

Carte professionnelle n°8401 2016 000 004 658 Prefecture du VAUCLUSE - SIRET 414 596 742 00026

Garantie financière : SOCAMAB 110 000 € TRANSACTION, 600 000 € GESTION - Document non contractuel