



BERBUDEAU
IMMOBILIER CARPENTRAS

111 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 41 m²

Surface séjour : 18 m²

Année construction : 2005

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Bourgeois

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Informations légales

111 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (40 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 977 € (81 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 1077 Carpentras

Il ne restera pas longtemps! Carpentras proche Leclerc dans résidence de standing au calme et avec ascenseur, appartement de 41 m² au 1er étage comprenant entrée dans séjour, cuisine, chambre, salle d'eau et surtout un garage pour le même prix! Idéal premier investissement!

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 1012 à 1370 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 22/04/2025



Berbudeau Immobilier - 30, Boulevard Naquet - 84200 Carpentras et rue de la République - 84390 Sault
Tel 04 90 67 67 20 - commercial@berbudeau-immobilier.com - www.berbudeau-immobilier.com

Carte professionnelle n°8401 2016 000 004 658 Prefecture du VAUCLUSE - SIRET 414 596 742 00026

Garantie financière : SOCAMAB 110 000 € TRANSACTION, 600 000 € GESTION - Document non contractuel