



BERBUDEAU
IMMOBILIER CARPENTRAS

1 110 € / mois

Location maison de ville

5 pièces

Surface : 100 m²

Surface terrain : 300 m²

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Rénové

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

4 parkings



Maison de ville 1499 Carpentras

Partie de ferme de type 5 en R+1 avec jardin. Au RDC on trouve une cuisine aménagée ouverte sur séjour climatisé et une suite parentale, au premier deux chambres et un bureau, salle d'eau/wc. pour vivre à l'écart de la ville tout en restant proche. A visiter !

Honoraires et charges

Loyer mensuel 1 110 € charges comprises dont 10 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 1 100 €).

1 016 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 399 € TTC pour l'état des lieux), 1 100 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 21/06/2025



Berbudeau Immobilier - 30, Boulevard Naquet - 84200 Carpentras et rue de la République - 84390 Sault

Tel 04 90 67 67 20 - commercial@berbudeau-immobilier.com - www.berbudeau-immobilier.com

Carte professionnelle n°8401 2016 000 004 658 Prefecture du VAUCLUSE - SIRET 414 596 742 00026

Garantie financière : SOCAMAB 110 000 € TRANSACTION, 600 000 € GESTION - Document non contractuel