



BERBUDEAU
IMMOBILIER CARPENTRAS

750 € / mois

Location maison de hameau

4 pièces

Surface : 89 m²

Surface terrain : 20 m²

Vue : HAMEAU

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Neuf

Prestations :

Quartier calme, Double vitrage, Buanderie

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

1 parking



Maison de hameau Méthamis

Au cœur d'un hameau de Méthamis, maison de village rénovée sur deux niveaux.

Au RDC : Parking et terrasse ; salon et cuisine indépendante aménagée ; WC

; buanderie et cave. Au 1er : deux chambres, un dressing et une SDB/WC. Au 2nd

: une troisième chambre et une SDE/WC. Idéal pour ceux qui veulent vivre au

calme sans trop s'éloigner des commodités.

Honoraires et charges

Loyer mensuel 750 € charges comprises
dont 10 € de provisions pour charges avec
régularisation annuelle %} (hors charges
740 €).

715 € TTC d'honoraires à la charge du
locataire (dont 270 € TTC pour l'état des
lieux), 740 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 25/04/2025



Berbudeau Immobilier - 30, Boulevard Naquet - 84200 Carpentras et rue de la République - 84390 Sault

Tel 04 90 67 67 20 - commercial@berbudeau-immobilier.com - www.berbudeau-immobilier.com

Carte professionnelle n°8401 2016 000 004 658 Prefecture du VAUCLUSE - SIRET 414 596 742 00026

Garantie financière : SOCAMAB 110 000 € TRANSACTION, 600 000 € GESTION - Document non contractuel