



**BERBUDEAU**  
IMMOBILIER CARPENTRAS

**755 € / mois**

**Location maison**

**3 pièces**

**Surface : 68 m<sup>2</sup>**

**Vue : Campagne**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Buanderie

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

2 toilettes

2 parkings



### Maison 781 Villes-sur-Auzon

Maison avec cour fermée et parking, cabanon servant de garage à vélo, cuisine ouverte sur séjour, deux chambres, SDE, 2 WC, dressing, buanderie. Pour vivre au pied du Ventoux sans se ruiner !

#### Honoraires et charges

Loyer mensuel 755 € charges comprises dont 30 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 725 €).

653 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 206 € TTC pour l'état des lieux), 725 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A  
Document non contractuel - 17/07/2025



**Berbudeau Immobilier - 30, Boulevard Naquet - 84200 Carpentras et rue de la République - 84390 Sault**  
**Tel 04 90 67 67 20 - commercial@berbudeau-immobilier.com - www.berbudeau-immobilier.com**

Carte professionnelle n°8401 2016 000 004 658 Prefecture du VAUCLUSE - SIRET 414 596 742 00026

Garantie financière : SOCAMAB 110 000 € TRANSACTION, 600 000 € GESTION - Document non contractuel