



BERBUDEAU
IMMOBILIER CARPENTRAS

1 120 € / mois

Location maison

1100 pièces

Surface : 120 m²

Surface terrain : 250 m²

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

Prestations :

Double vitrage, Buanderie, Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

3 parkings

1 cave



Maison Mormoiron

Magnifique premier étage de villa de type 3 avec grande pièce à vivre lumineuse ; belle cuisine indépendante aménagée s'ouvrant sur véranda vue Ventoux ; deux chambres ; nombreux rangements ; grande cave ; pompe à chaleur ... A voir !

Honoraires et charges

Loyer mensuel 1 120 € charges comprises dont 20 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 1 100 €).

982 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 360 € TTC pour l'état des lieux), 1 100 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 04/07/2025



Berbudeau Immobilier - 30, Boulevard Naquet - 84200 Carpentras et rue de la République - 84390 Sault
Tel 04 90 67 67 20 - commercial@berbudeau-immobilier.com - www.berbudeau-immobilier.com

Carte professionnelle n°8401 2016 000 004 658 Prefecture du VAUCLUSE - SIRET 414 596 742 00026

Garantie financière : SOCAMAB 110 000 € TRANSACTION, 600 000 € GESTION - Document non contractuel