



BERBUDEAU
IMMOBILIER CARPENTRAS

631 € / mois

Location maison de ville

3 pièces

Surface : 62 m²

Surface terrain : 100 m²

Exposition : est

Vue : jardin

Eau chaude : électrique

État intérieur : bon

Prestations :

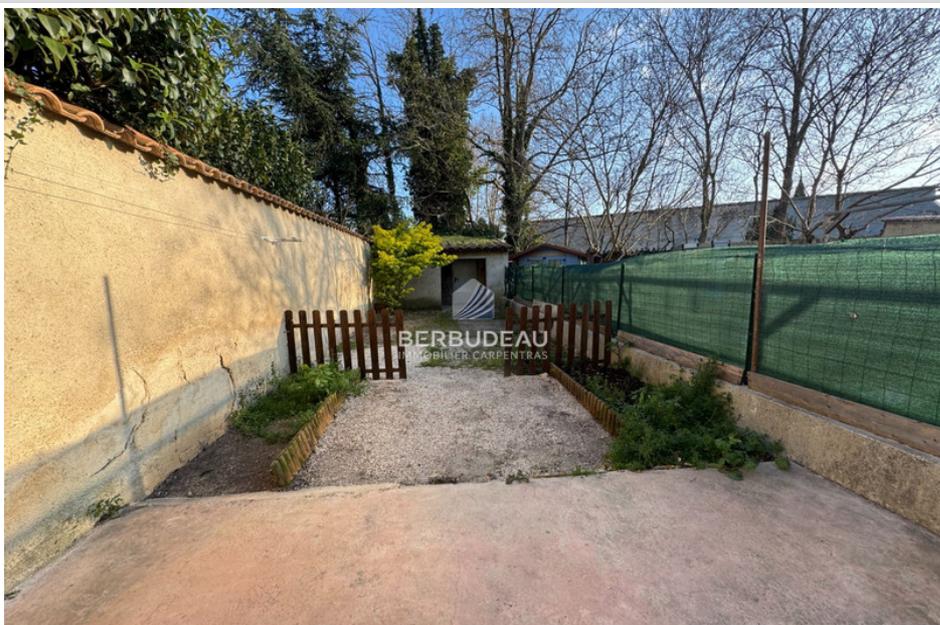
Double vitrage, Quartier calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette



Maison de ville 615 Carpentras

MAISON DE VILLE DE TYPE 3 EN R+2 AVEC AU RDC UNE CUISINE OUVERTE DE SEJOUR S'OUVRANT SUR JARDINET AVEC CABANON, AU PREMIER UNE CHAMBRE ET UN BUREAU ET AU SECOND UNE CHAMBRE ET UNE SALLE D'EAU. EXCELLENT RAPPORT QUALITE PRIX POUR CE BIEN PLEIN DE CHARME PERMETTANT D'AVOIR UN EXTERIEUR SANS AVOIR UN LOYER TROP LOURD A SUPPORTER.

Honoraires et charges

Loyer mensuel 631 € charges comprises dont 20 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 611 €).

545 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 187 € TTC pour l'état des lieux), 611 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 25/04/2025



Berbudeau Immobilier - 30, Boulevard Naquet - 84200 Carpentras et rue de la République - 84390 Sault
Tel 04 90 67 67 20 - commercial@berbudeau-immobilier.com - www.berbudeau-immobilier.com

Carte professionnelle n°8401 2016 000 004 658 Prefecture du VAUCLUSE - SIRET 414 596 742 00026

Garantie financière : SOCAMAB 110 000 € TRANSACTION, 600 000 € GESTION - Document non contractuel