



**BERBUDEAU**  
IMMOBILIER CARPENTRAS

**350 € / mois**

**Location appartement**

**1 pièce**

**Surface : 35 m²**

**Exposition : Sud**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage

1 salle de douche

1 toilette



**Appartement 1 Sault**

Rue de la république, proche toutes commodités, grand studio composé d'une entrée desservant SDE avec WC séparé et pièce de vie avec coin cuisine et coin nuit. Un petit prix (eau et ordures ménagères incluses) pour un maximum de confort !

**Honoraires et charges**

Loyer mensuel 350 € charges comprises  
dont 30 € de provisions pour charges avec  
régularisation annuelle %} (hors charges  
320 €).

320 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A  
Document non contractuel - 03/11/2025



**Berbudeau Immobilier - 30, Boulevard Naquet - 84200 Carpentras et rue de la République - 84390 Sault**

**Tel 04 90 67 67 20 - commercial@berbudeau-immobilier.com - www.berbudeau-immobilier.com**

Carte professionnelle n°8401 2016 000 004 658 Prefecture du VAUCLUSE - SIRET 414 596 742 00026

Garantie financière : SOCAMAB 110 000 € TRANSACTION, 600 000 € GESTION - Document non contractuel