



BERBUDEAU
IMMOBILIER CARPENTRAS

295 € / mois

Location appartement

1 pièce

Surface : 19 m²

Exposition : sud est

Vue : citadine

Eau chaude : individuelle électrique

État intérieur : bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Quartier calme, Résidentiel

1 salle de douche

1 toilette



Appartement 358 Carpentras

Dans résidence sécurisée idéalement située entre gares, centre-ville et voies rapides, studio à tout petit prix offrant un maximum de confort. Idéal première location et petits budgets !

Honoraires et charges

Loyer mensuel 295 € charges comprises
dont 35 € de provisions pour charges avec
régularisation annuelle %} (hors charges
260 €).

162 € TTC d'honoraires à la charge du
locataire (dont 57 € TTC pour l'état des
lieux), 260 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : F - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 16/10/2025



Berbudeau Immobilier - 30, Boulevard Naquet - 84200 Carpentras et rue de la République - 84390 Sault

Tel 04 90 67 67 20 - commercial@berbudeau-immobilier.com - www.berbudeau-immobilier.com

Carte professionnelle n°8401 2016 000 004 658 Prefecture du VAUCLUSE - SIRET 414 596 742 00026

Garantie financière : SOCAMAB 110 000 € TRANSACTION, 600 000 € GESTION - Document non contractuel