

Tel 04 90 67 67 20



www.berbudeau-immobilier.com

BERBUEAU
IMMOBILIER CARPENTRAS

455 € / mois

Location appartement

4 pièces

Surface : 80 m²

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

Etat intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,

Calme

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette



Appartement Carpentras

Bel appartement en duplex, au premier niveau on trouve une cuisine indépendante et un grand séjour, au deuxième on a deux chambres, un bureau et une salle de bain, il y a des WC à chaque niveau. Le tout en très bon état et à un prix serré !

Honoraires et charges

Loyer mensuel 455 € charges comprises
dont 25 € de provisions pour charges avec
régularisation annuelle %} (hors charges
430 €).

466 € TTC d'honoraires à la charge du
locataire (dont 163 € TTC pour l'état des
lieux), 430 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 11/02/2026



Berbudeau Immobilier - 30, Boulevard Naquet - 84200 Carpentras et rue de la République - 84390 Sault

Tel 04 90 67 67 20 - commercial@berbudeau-immobilier.com - www.berbudeau-immobilier.com

Carte professionnelle n°8401 2016 000 004 658 Préfecture du VAUCLUSE - SIRET 414 596 742 00026

Garantie financière : SOCAMAB 110 000 € TRANSACTION, 600 000 € GESTION - Document non contractuel