



BERBUDEAU
IMMOBILIER CARPENTRAS

645 € / mois

Location appartement

3 pièces

Surface : 65 m²

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 cave



Appartement 1108 Carpentras

Entre Leclerc et centre-ville, P3 au premier étage d'un petit immeuble composé de deux appartements. La cuisine est aménagée et ouverte sur séjour ; 2 chambres et SDE/WC ; cave. Eau incluse dans loyer. Pour vivre proche de toutes les commodités !

Honoraires et charges

Loyer mensuel 645 € charges comprises dont 45 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 600 €).

591 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 197 € TTC pour l'état des lieux), 600 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Document non contractuel - 10/05/2025



Berbudeau Immobilier - 30, Boulevard Naquet - 84200 Carpentras et rue de la République - 84390 Sault

Tel 04 90 67 67 20 - commercial@berbudeau-immobilier.com - www.berbudeau-immobilier.com

Carte professionnelle n°8401 2016 000 004 658 Prefecture du VAUCLUSE - SIRET 414 596 742 00026

Garantie financière : SOCAMAB 110 000 € TRANSACTION, 600 000 € GESTION - Document non contractuel