



BERBUDEAU
IMMOBILIER CARPENTRAS

711 € / mois

Location appartement

3 pièces

Surface : 69 m²

Exposition : sud

Vue : jardin

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : excellent

Standing : bourgeois

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Parking visiteurs

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

2 parkings

1 cave

Honoraires et charges

Loyer mensuel 711 € charges comprises dont 77 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 634 €).

603 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 183 € TTC pour l'état des lieux), 634 € de dépôt de garantie,



Appartement 0000 Carpentras

Très beau P3 dans résidence de standing avec ascenseur et parking, la cuisine est indépendante, le séjour s'ouvre sur la terrasse, il y a deux chambres, l'une d'elle a placard et balcon, les WC sont séparés de la SDB. le tout entre les gares et le centre ville, au calme d'une impasse. A ne pas manquer !

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 27/01/2026



Berbudeau Immobilier - 30, Boulevard Naquet - 84200 Carpentras et rue de la République - 84390 Sault

Tel 04 90 67 67 20 - commercial@berbudeau-immobilier.com - www.berbudeau-immobilier.com

Carte professionnelle n°8401 2016 000 004 658 Prefecture du VAUCLUSE - SIRET 414 596 742 00026

Garantie financière : SOCAMAB 110 000 € TRANSACTION, 600 000 € GESTION - Document non contractuel