



BERBUDEAU
IMMOBILIER CARPENTRAS

533 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 50 m²

Exposition : Est

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 cave



Appartement 1108 Carpentras

Proches gares, dans petit immeuble, joli P2 meublé et climatisé au deuxième et dernier étage. Eau incluse dans loyer.

Honoraires et charges

Loyer mensuel 533 € charges comprises
dont 33 € de provisions pour charges avec
régularisation annuelle %) (hors charges
500 €).

490 € TTC d'honoraires à la charge du
locataire (dont 150 € TTC pour l'état des
lieux), 500 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 10/05/2025



Berbudeau Immobilier - 30, Boulevard Naquet - 84200 Carpentras et rue de la République - 84390 Sault
Tel 04 90 67 67 20 - commercial@berbudeau-immobilier.com - www.berbudeau-immobilier.com

Carte professionnelle n°8401 2016 000 004 658 Prefecture du VAUCLUSE - SIRET 414 596 742 00026

Garantie financière : SOCAMAB 110 000 € TRANSACTION, 600 000 € GESTION - Document non contractuel