



520 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 35 m²

Exposition : Est

Vue : Citadine

Eau chaude : individuelle

Etat intérieur : bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,

Quartier calme

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette



Appartement 400 Carpentras

CARPENTRAS P2 au deuxième étage d'un immeuble 19eme rénové face à la médiathèque. bien situé et en très bon état A saisir !

Honoraires et charges

Loyer mensuel 520 € charges comprises
dont 20 € de provisions pour charges avec
régularisation annuelle %} (hors charges
500 €).

439 € TTC d'honoraires à la charge du
locataire (dont 105 € TTC pour l'état des
lieux), 500 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Coûts énergie annuel de 649 à 879 € (année d'estimation 2021)

Document non contractuel - 05/02/2026



Berbudeau Immobilier - 30, Boulevard Naquet - 84200 Carpentras et rue de la République - 84390 Sault

Tel 04 90 67 67 20 - commercial@berbudeau-immobilier.com - www.berbudeau-immobilier.com

Carte professionnelle n°8401 2016 000 004 658 Préfecture du Vaucluse - SIRET 414 596 742 00026

Garantie financière : SOCAMAB 110 000 € TRANSACTION, 600 000 € GESTION - Document non contractuel