



BERBUDEAU
IMMOBILIER CARPENTRAS

547 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 48 m²

Vue : citadine

Eau chaude : individuelle électrique

État intérieur : bon

Standing : bourgeois

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,

Quartier calme, Résidentiel

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave



Appartement 1058 Carpentras

Juste derrières les gares, à proximité du centre-ville et des centres commerciaux, mais au calme, joli P2 complet avec cuisine indépendante, terrasse, cave et parking.

Honoraires et charges

Loyer mensuel 547 € charges comprises
dont 35 € de provisions pour charges avec
régularisation annuelle %) (hors charges
512 €).

473 € TTC d'honoraires à la charge du
locataire (dont 144 € TTC pour l'état des
lieux), 512 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : F - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 25/04/2025



Berbudeau Immobilier - 30, Boulevard Naquet - 84200 Carpentras et rue de la République - 84390 Sault

Tel 04 90 67 67 20 - commercial@berbudeau-immobilier.com - www.berbudeau-immobilier.com

Carte professionnelle n°8401 2016 000 004 658 Prefecture du VAUCLUSE - SIRET 414 596 742 00026

Garantie financière : SOCAMAB 110 000 € TRANSACTION, 600 000 € GESTION - Document non contractuel