



**BERBUDEAU**  
IMMOBILIER CARPENTRAS

**598 000 €**

**Achat maison**

**6 pièces**

**Surface : 229 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 5100 m<sup>2</sup>**

**Eau chaude : Electrique**

**Prestations :**

Pool house, Jacuzzi spa

5 chambres

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**



### Maison Saint-Trinit

Maison de type 4 de 164 m<sup>2</sup> habitables et sa dépendance de 65 m<sup>2</sup> sur plus de 5 100 m<sup>2</sup> de terrain clos et arboré avec piscine au coeur du Mont-Ventoux.

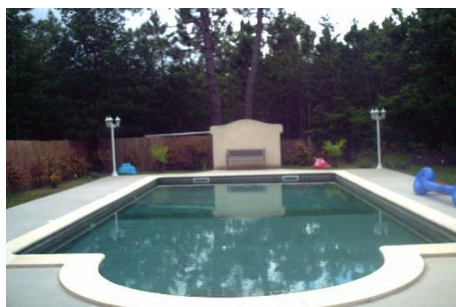
L'habitation principale est composée d'une cuisine aménagée ouverte sur salon avec cheminée/insert, deux terrasses, un cellier, une buanderie, 3 chambres dont une parentale avec salle de bain et une avec dressing, une salle de bain indépendante avec WC, un autre WC et une pièce avec jacuzzi. La dépendance est quant à elle composée d'une cuisine équipée ouverte sur le salon qui donne sur une terrasse, 2 chambres dont une avec placards, une salle de bains et WC séparés. Une propriété aussi complète que charmante à découvrir rapidement !

Frais et charges :

598 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

20/11/2019 - Prix T.T.C



Berbudeau Immobilier - 30, Boulevard Naquet - 84200 Carpentras

Tél: 04 90 67 67 20 - Fax: 04 90 67 03 20 - Email : [berbudeau.immo@wanadoo.fr](mailto:berbudeau.immo@wanadoo.fr) - Site web : [www.berbudeau-immobilier.com](http://www.berbudeau-immobilier.com)

Garantie financière : SOCAMAB 110 000 € TRANSACTION, 450 000 € GESTION - Document non contractuel