



BERBUDEAU
IMMOBILIER CARPENTRAS

180 000 €

Achat villa

4 pièces

Surface : 89 m²

Surface terrain : 150 m²

Année construction : 2005

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

2 parkings

Informations légales

180 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(14 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 3 200 € (267 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Villa 1423 Saint-Trinit

Entre Sault et Banon belle villa de type 4 en R+1 avec jardin et parking, entièrement équipée et meublée. Du grand standing dans résidence avec espaces verts et piscine, idéal comme résidence secondaire mais possible aussi en résidence principale.

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 09/05/2025



Berbudeau Immobilier - 30, Boulevard Naquet - 84200 Carpentras et rue de la République - 84390 Sault
Tel 04 90 67 67 20 - commercial@berbudeau-immobilier.com - www.berbudeau-immobilier.com

Carte professionnelle n°8401 2016 000 004 658 Prefecture du VAUCLUSE - SIRET 414 596 742 00026

Garantie financière : SOCAMAB 110 000 € TRANSACTION, 600 000 € GESTION - Document non contractuel