



BERBUDEAU
IMMOBILIER CARPENTRAS

137 800 €

Achat maison de village

4 pièces

Surface : 100 m²

Vue : Campagne

Eau chaude : Fuel

État intérieur : A rafraîchir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage, Buanderie

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : Vierge

Emission de gaz à effet de serre (ges) :

Vierge



Maison de village 1367 Sédéron

Au cœur d'un village de la Drôme Provençale entre Montélimar et Avignon (1H30 en voiture), maison de village avec deux entrées pouvant être scindée en deux appartements ou pouvant offrir un bel espace de vie pour une famille. AU RDC entrée dans salon, buanderie/chaufferie ; au premier cuisine ouverte sur séjour et SDE avec WC indépendants ; au second chambre, bureau et dressing ; au 3eme pièce de 35 m² avec accès dans rue opposée en RDC. Pour vivre à l'année, pour les vacances ou pour un rendement locatif, cette maison vous offre plusieurs possibilités d'exploitations !

Frais et charges :

137 800 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

17/05/2022 - Prix T.T.C



Berbudeau Immobilier - 30, Boulevard Naquet - 84200 Carpentras et rue de la République - 84390 Sault

04 90 67 67 20 - commercial@berbudeau-immobilier.com - www.berbudeau-immobilier.com

Carte professionnelle n°00-789 Prefecture du VAUCLUSE - SIRET 414 596 742 00026

Garantie financière : SOCAMAB 110 000 € TRANSACTION, 450 000 € GESTION - Document non contractuel