



**BERBUDEAU**  
IMMOBILIER CARPENTRAS

**199 000 €**

**Achat maison de village**

**6 pièces**

**Surface : 120 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 50 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1750**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Rénové**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Cheminée, Double vitrage, Buanderie,  
Calme

**4 chambres**

**1 terrasse**

**1 salle de bain**

**2 salles de douche**

**3 toilettes**

**2 caves**



### Maison de village Ferrassières

Au carrefour de la Drôme Provençale, du Vaucluse et des Alpes de hautes Provence, au pays des lavandes, ancien presbytère rénové avec goût et cachet. Grande maison divisible en 2 P3, elle possède un extérieur, deux caves, 4 chambres, 2 SDE et 1 SDB, 5 cheminées et des radiateurs à inertie sèche, un four à pain d'époque qui fonctionne, des plafonds à la française et à la provençales, deux cuisine équipées, un sauna ... Pour vivre à l'année ou en résidence secondaire, pour louer tout ou partie, elle vous offre toutes ces options ! n'attendez pas l'été prochain pour venir la visiter !

Frais et charges :

199 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

18/10/2021 - Prix T.T.C



Garantie financière : SOCAMAB 110 000 € TRANSACTION, 450 000 € GESTION - Document non contractuel