



**BERBUDEAU**  
IMMOBILIER CARPENTRAS

**54 000 €**

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 25 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1900**

**Exposition : Sud**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Bourgeois**

**Prestations :**

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Calme, Résidentiel

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette



### Appartement 1278 Carpentras

Carpentras, superbe vue pour cet appartement de type 1 comprenant entrée dans séjour avec cuisine américaine, chambre et salle d'eau en mezzanine. Logement loué à un excellent locataire, rentabilité de 7.8%. Idéal investisseur cherchant de la rentabilité.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 600 €

Bien en copropriété

25 lots dans la copropriété 54 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

14/05/2021 - Prix T.T.C



Garantie financière : SOCAMAB 110 000 € TRANSACTION, 450 000 € GESTION - Document non contractuel