



BERBUDEAU
IMMOBILIER CARPENTRAS

528 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 57 m²

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette



Appartement Carpentras

Beau P2 en duplex. La cuisine est aménagée et ouverte sur la salle à manger, le salon est à part, il y a SDE et WC au même niveau et la chambre est en mezzanine. Aussi original que confortable !

Honoraires et charges

Loyer mensuel 528 € charges comprises
dont 30 € de provisions pour charges avec
régularisation annuelle %} (hors charges
498 €).

487 € TTC d'honoraires à la charge du
locataire (dont 172 € TTC pour l'état des
lieux), 498 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 16/07/2025



Berbudeau Immobilier - 30, Boulevard Naquet - 84200 Carpentras et rue de la République - 84390 Sault

Tel 04 90 67 67 20 - commercial@berbudeau-immobilier.com - www.berbudeau-immobilier.com

Carte professionnelle n°8401 2016 000 004 658 Prefecture du VAUCLUSE - SIRET 414 596 742 00026

Garantie financière : SOCAMAB 110 000 € TRANSACTION, 600 000 € GESTION - Document non contractuel