



**BERBUDEAU**  
IMMOBILIER CARPENTRAS

265 000 €

Professionnel  
Surface : 150 m<sup>2</sup>

Classe énergie (dpe) : Indisponible  
Emission de gaz à effet de serre (ges) :  
Indisponible



1418 Banon

Dans la rue principale du village, à proximité des parkings et en face de la plus grande librairie rurale de France (les Bleuets, ouverts tous les jours de l'année), immeuble en R+2 avec fonds de commerce de restauration au RDC, bureau et réserve au premier, P2 bis habitable immédiatement sur deux niveaux. Idéal pour un couple qui peut exploiter sans personnel et vivre au-dessus.

Document non contractuel  
17/05/2024 - Prix T.T.C

